



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*

**VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA** relativa alla seguente procedura negoziata:  
"Lavori di realizzazione della nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR M4.C1I1.1) Cod. Op. 399 - CUP: C97B16000410004 - CIG: 9574694770"

L'anno duemilaventitre (2023), addì nove (09) del mese di febbraio, alle ore **09:33**, nella sede del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sita in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

\*\*\*

## PREMESSO

Che **è presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni;

\*\*\*

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta    Ostellato    Portomaggiore**

sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016.

La seduta ha inizio alle **ore 09:41**.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER: la verifica ha esito positivo.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione", nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di partecipazione.

L'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente seduta, relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>STATO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>
HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI036400-23
EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI039689-23
BARALDO COSTRUZIONI S.R.L.	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI039705-23

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI039749-23
AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice AS COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - ECIS GLOBAL S.R.L. - TESCO S.R.L.	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI040066-23
S.T.E.P. S.R.L.	ammessa	PI040073-23
INGEGNERIA - COSTRUZIONI E SERVIZI APPALTI SRL	ammessa	PI040128-23
CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	In verifica- Attivato soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016	PI040191-23

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **Housingest Network Srl** (Registro di Sistema Offerta nr. PI036400-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto risulta mancante la produzione del documento "Modello dichiarazioni integrative al DGUE", richiesto dal Disciplinare di gara al punto n. 13, lett. c), pag. 27.

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **Euroscavi Snc di Falcone e figlio** (Registro di Sistema Offerta nr. PI039689-23), dispone l'avvio

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta      Ostellato      Portomaggiore

---

della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto: **1)** Non sono state specificate nel dettaglio le percentuali di lavorazioni che si intendono subappaltare relativamente ad ogni singola categoria; **2)** Sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI"; **3)** Nel documento "dichiarazione avvalimento", risulta mancante la dichiarazione di mettere a disposizione le risorse in oggetto a favore della Stazione Appaltante competente per la fase dell'esecuzione, vale a dire il Comune di Argenta (e non verso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie, come erroneamente indicato, la quale partecipa unicamente nella fase dell'affidamento). Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro** **Ciro Menotti Soc. Coop. per azioni** (Registro di Sistema Offerta nr. PI040191-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per i seguenti motivi: **1)** sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI" compilato dal **CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI**; **2)** Risulta carente il "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC" compilato ad opera di **CIRES SOC. COOP.**; **3)** risulta mancante il "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC" dell'impresa **ERIGENDA SRL**; inoltre, pur non costituendo causa

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta    Ostellato    Portomaggiore**

---

di esclusione, è stata rilevata la mancata produzione del documento PassOE.

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **CAMAR SOC. COOP.** per azioni (Registro di Sistema Offerta nr. PI039749-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono state rilevate incongruenze riguardanti l'assunzione degli impegni derivanti dalla compilazione del "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte I: Sez. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA" compilata dall'impresa esecutrice **ALCO COSTRUZIONI SRL.**

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **BARALDO COSTRUZIONI SRL** (Registro di Sistema Offerta nr. PI039705-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per i seguenti motivi: **1)** sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI"; **2)** sono state rilevate incongruenze riguardanti l'assunzione degli impegni derivanti dalla compilazione del "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte I: Sez. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA".

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE** (Registro di Sistema Offerta nr. PI040066-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per i seguenti motivi: **1)** sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

"Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI" compilato da **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**; 2) sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI" compilato da **ECIS GLOBAL S.R.L.**; 3) sono state rilevate incongruenze riguardanti le sottoscrizioni del c.d. "titolare effettivo" nel "Modello dichiarazioni afferenti la normativa specifica per appalti PNRR/ PNC - Parte II: Sezione DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI" compilato da **TESCO S.R.L.**

Per tutte le richieste di soccorso istruttorio di cui sopra, è stato concesso il termine perentorio del giorno **martedì 14 febbraio 2023, ore 23:59**, per provvedere alla regolarizzazione della documentazione amministrativa.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

pertanto, alle **ore 13:57**, dichiara **chiusa** la seduta pubblica virtuale inerente la verifica della documentazione amministrativa.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore;

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta      Ostellato      Portomaggiore

---

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), (con funzione altresì di Segretario verbalizzante);

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il Responsabile della procedura di gara dispone, altresì, la pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

*Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).*

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)